

Отчет о выполненных работах
в ЖК «Донской Олимп»
за октябрь 2022 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в октябре 2022 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

569 всего

1 аварийная



Принято **85** звонков через
единый контактный номер



Выполнено **569** заявок



Отопление,
водоснабжение,
канализация

142



Электроснабжение
и освещение

156



Слаботочные
системы

49



Ремонт общего
имущества

160



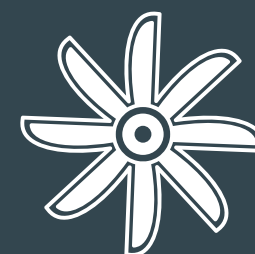
Лифтовое
оборудование

32



Прочие работы

27



Вентиляция

2

Общестроительные работы

Ремонт МОП

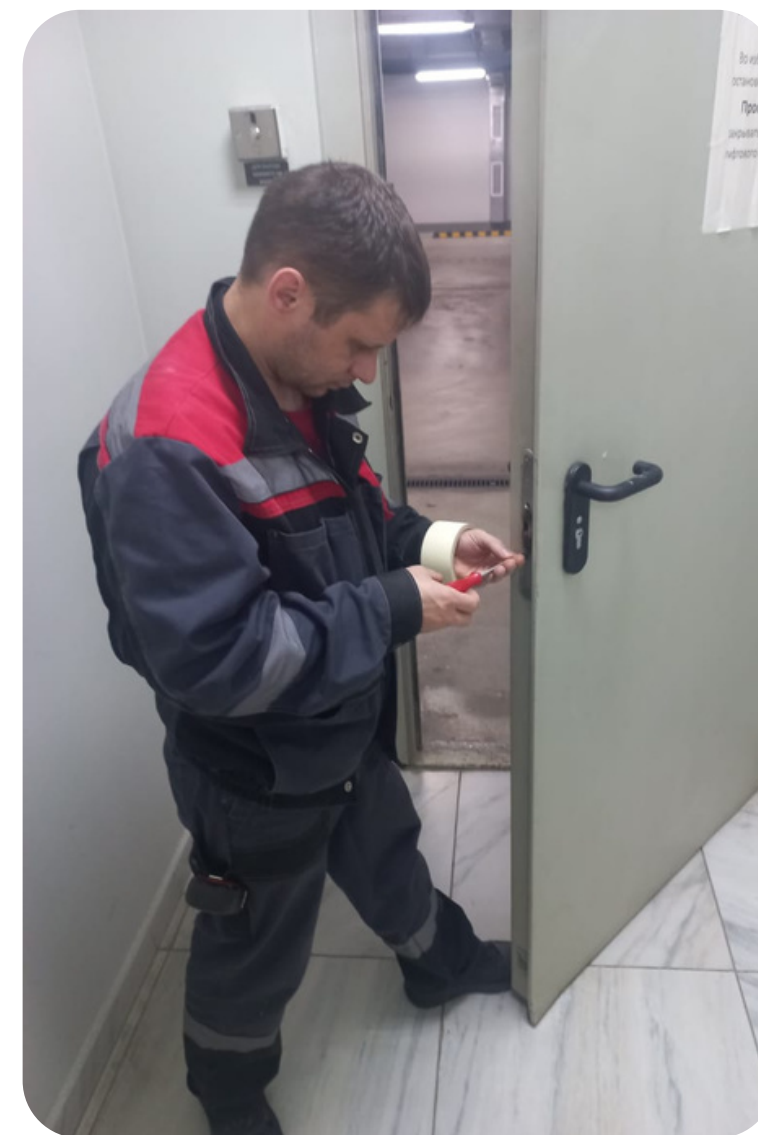
Произведена зачистка, оштукатуривание
и окрашивание поверхностей (стены, двери,
перила, элементы паркинга) — 45 кв. м



Общестроительные работы

Ремонт МОП

В корпусах 3 и 4 в лифтовых холлах
-1 и -2 этажей произведены работы
по установке, замене и ремонту элементов
дверей (ручки, замки, откосы, пороги,
ДОВОДЧИКИ, ШТАПИКИ)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

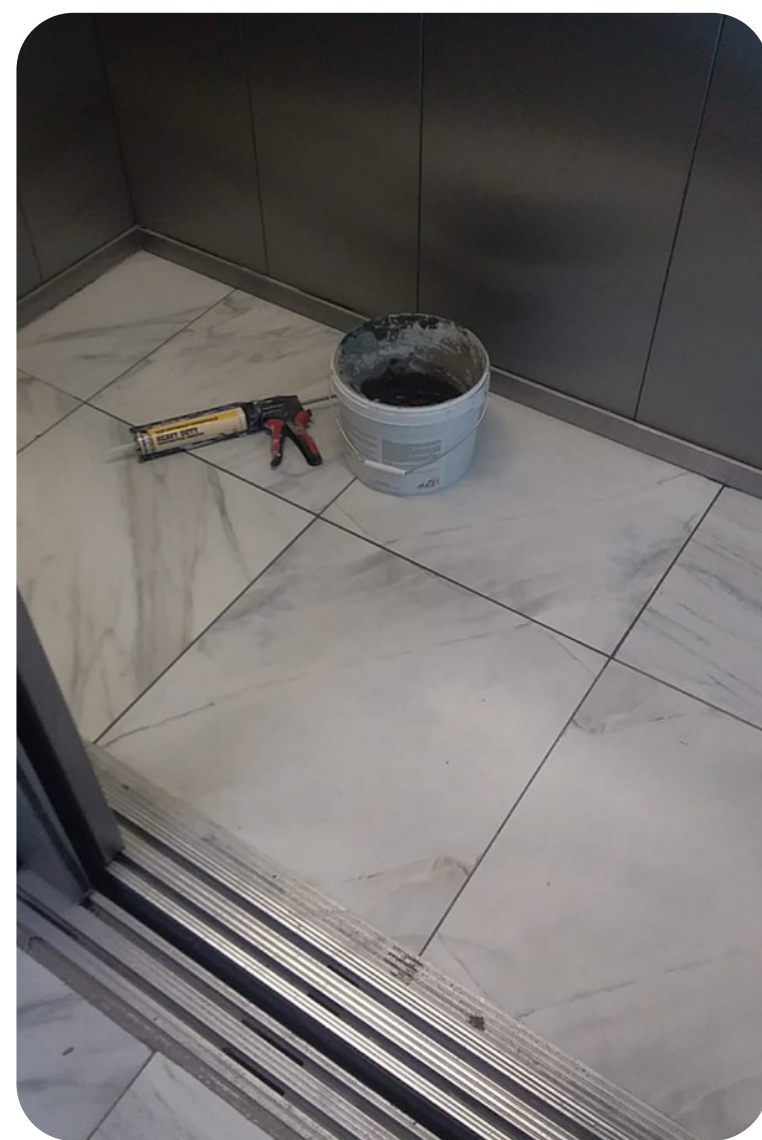
Восстановили портал лифта по адресу:
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Заменяли плитку в грузовых лифтах
по адресу: ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



Общестроительные работы

Ремонт МОП

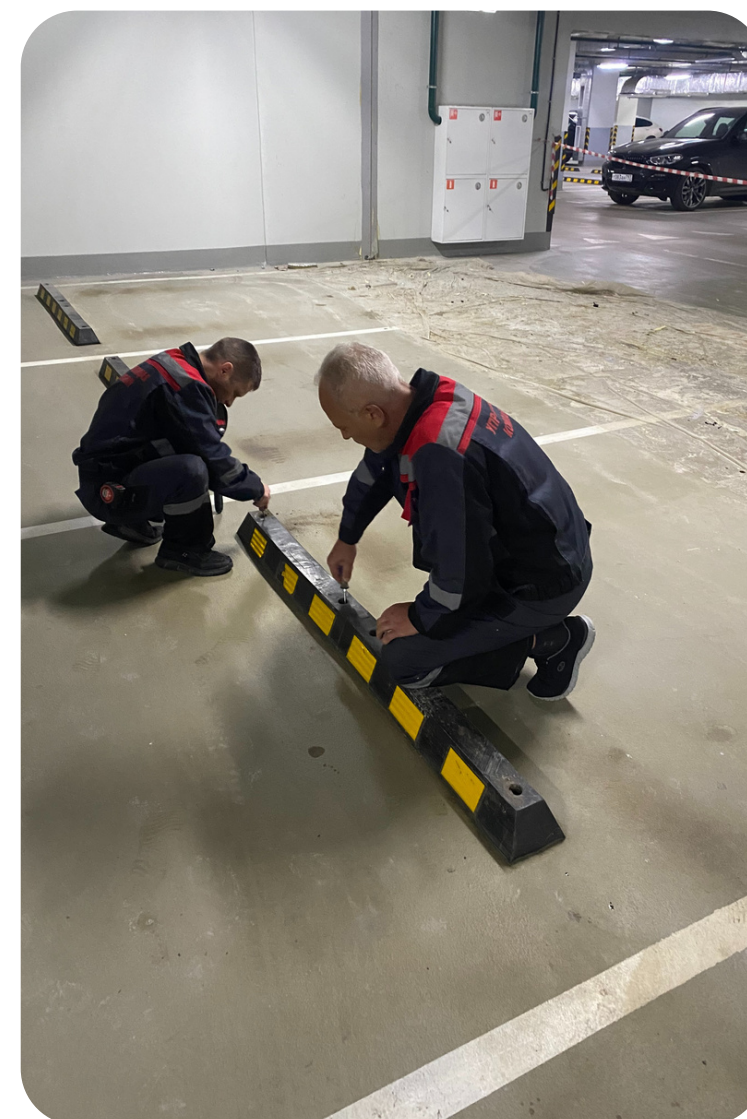
Восстановлена плитка на переходном
балконе по адресу: ул. Серпуховский Вал,
д. 21 к. 3



Общестроительные работы

Ремонт МОП

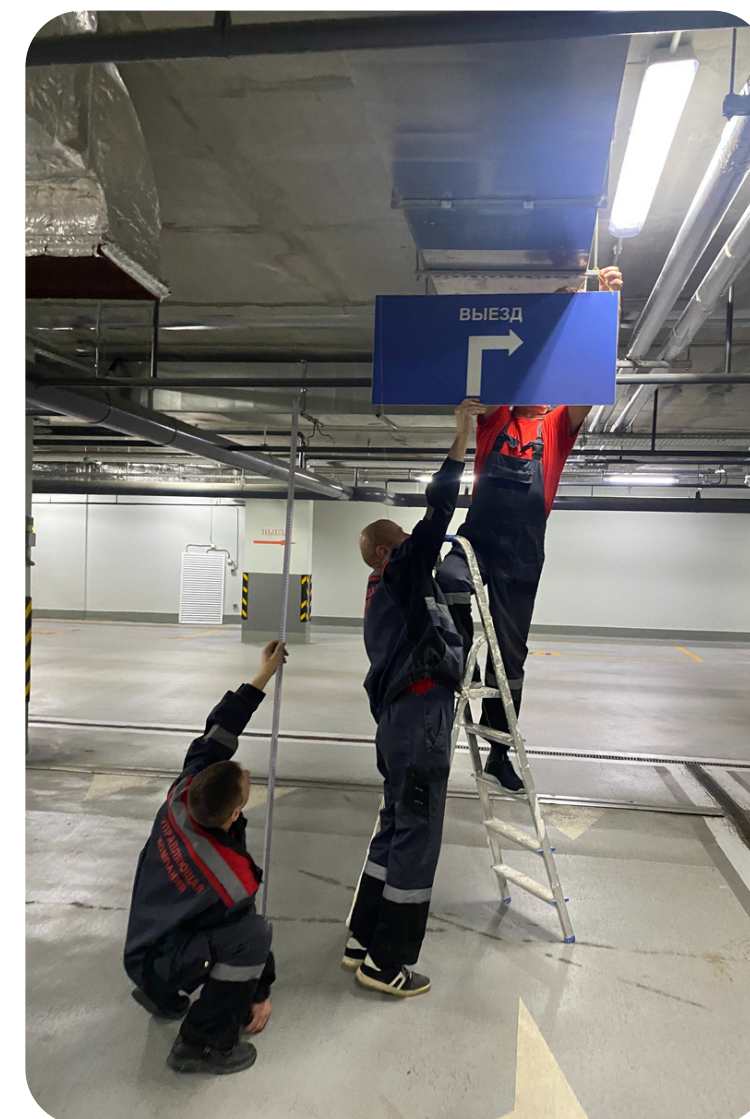
Отремонтированы ограничители
на машиноместах



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Восстановили указатели направления
движения в паркинге



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменены неисправные светильники
в МОПах — 226 шт.



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

В жилом комплексе выполнены планово-предупредительные работы в УЭРМ в электрощитовых помещениях



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Отремонтировано внешнее освещение
территории ЖК



Инженерно-техническое обеспечение

Слаботочные системы

Восстановлена система СКУД в пожарном отсеке на -2-м этаже по адресу:
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 3



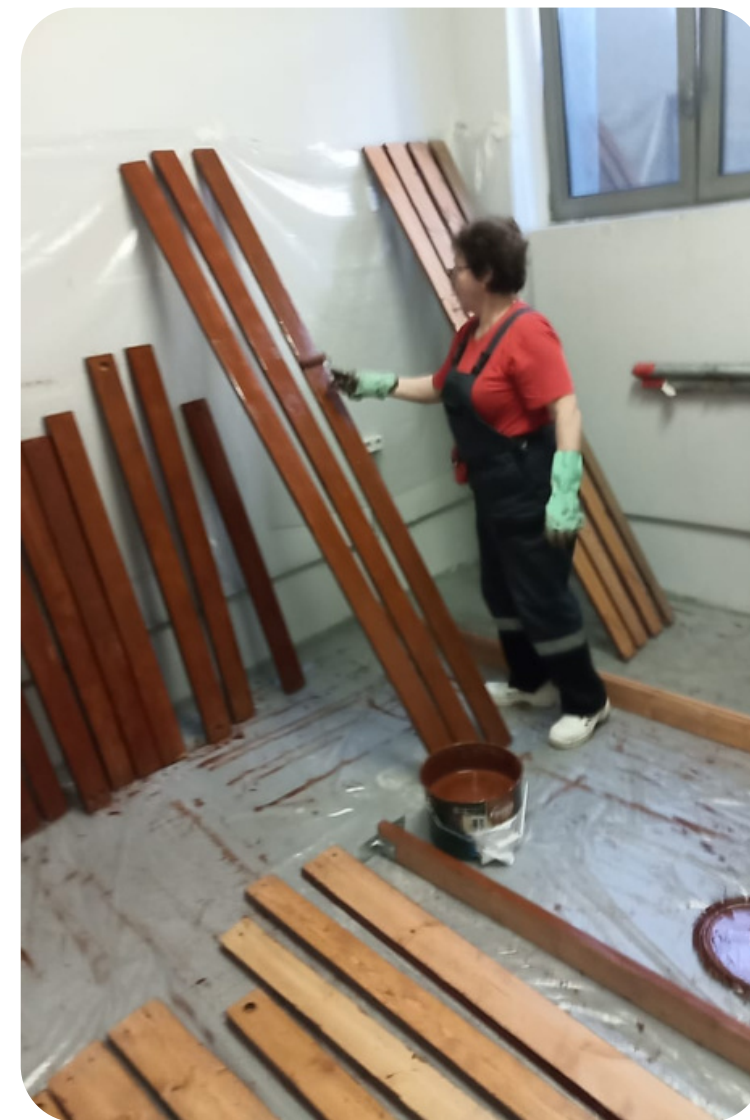
Благоустройство

Покрасили полусферы вокруг
жилого комплекса



Благоустройство

Обработали деревянные элементы детской горки защитным раствором



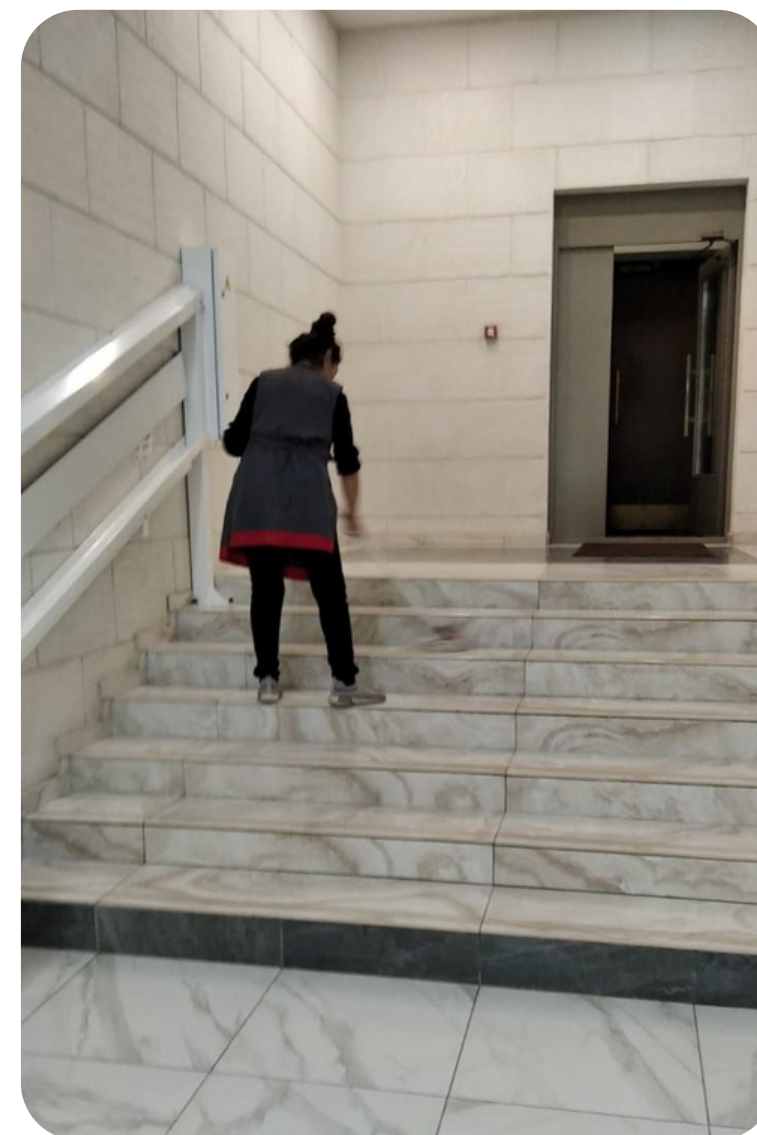
Благоустройство

Установили зеркала в грузовых лифтах
дома 21 к. 4 по ул. Серпуховский Вал



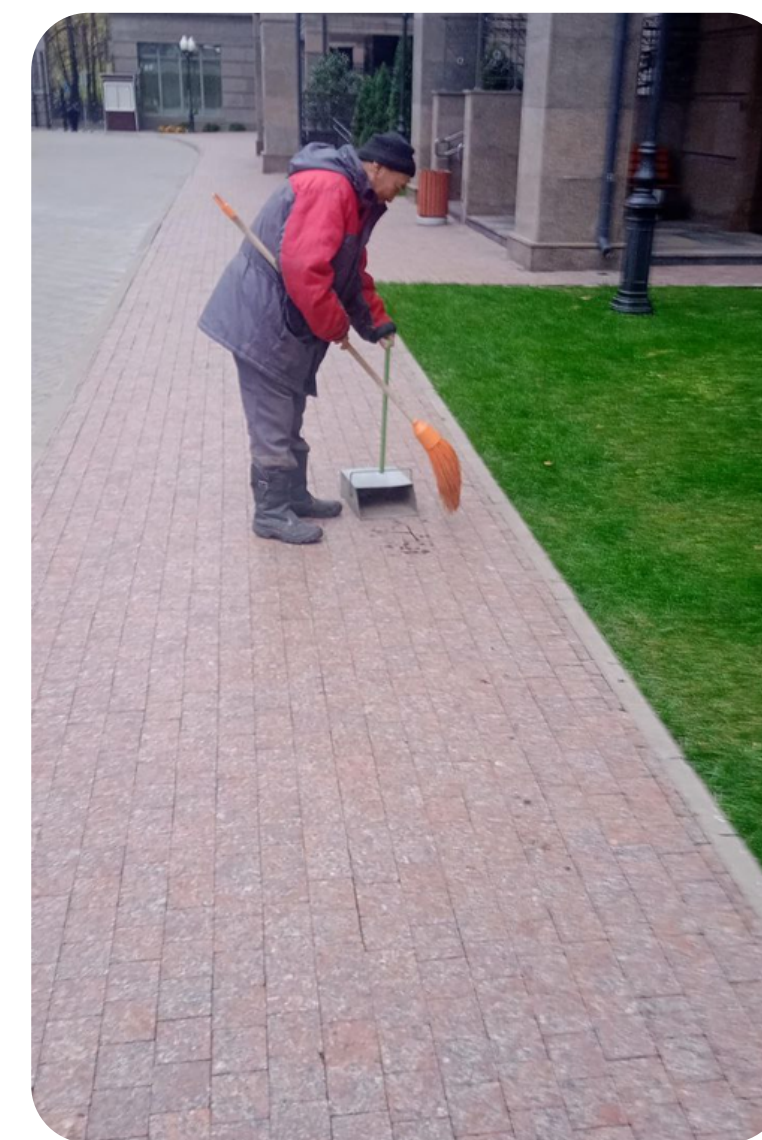
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
13 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
4-х многоквартирных домов



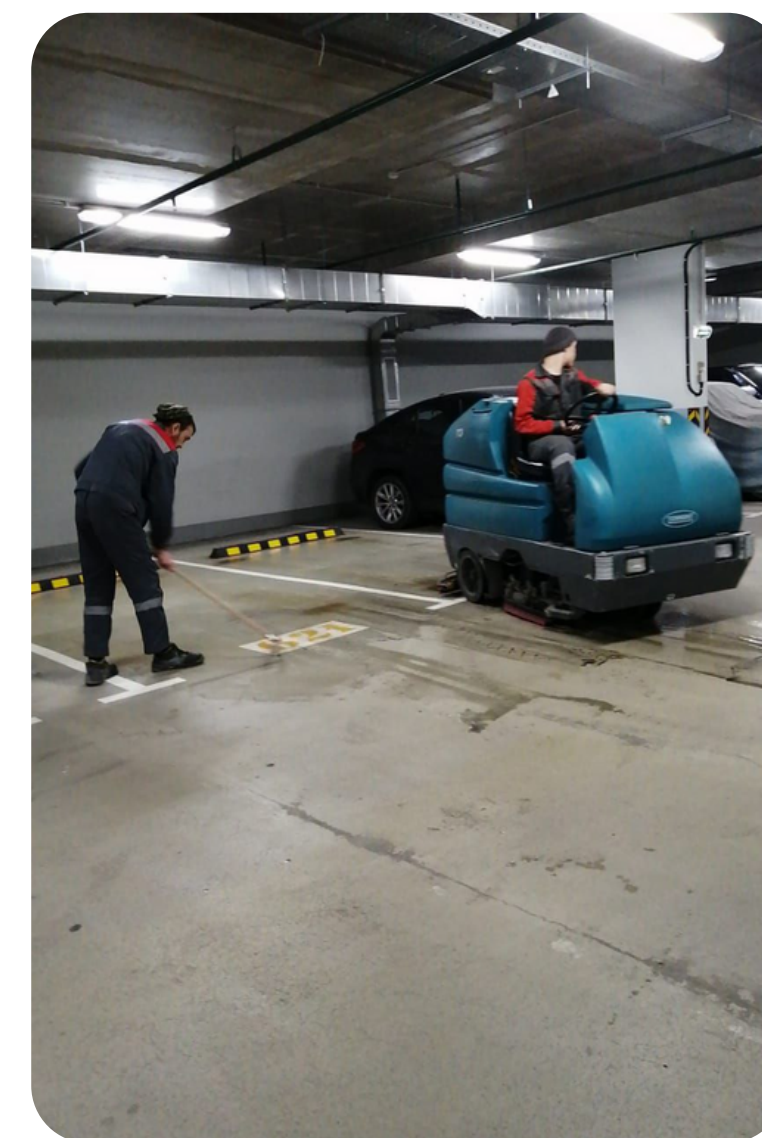
Уборка территории

На протяжении месяца
работали 15 дворников



Уборка паркингов

Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[donolimp_zk](https://t.me/donolimp_zk)

